

SPECYFIKACJA NR 2

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia na remont parkingu znajdującego się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej im. W. Łukasińskiego w Zamościu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest zakup specyfikacji w cenie 50 zł/na każdy zakres robót/ oraz wpłacenie wadium w wysokości 1000 zł przelewem na konto Spółdzielni w PKO o/Zamość nr 83 1020 5356 0000 1702 0005 0831 do dnia 19.06.2017r włącznie.

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA :

Przedmiotem zamówienia jest remont parkingu na dz. 115/4 przy budynku Kilińskiego 42 w Zamościu.

II. ZAKRES ROBÓT :

REMONT –PARKINGU o powierzchni ok 150 m² /w załączniku mapa z oznaczonym zakresem prac do wykonania/:

- wykonanie koryta o gr 40 cm pod roboty drogowe na poprzez wywiezienie zbędnego gruntu
- rozebranie krawężników betonowych
- wykonanie betonowych ław oporowych pod krawężniki
- profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni
- wykonanie warstwy odsączającej zagęszczanej mechanicznie o gr 10 cm
- wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego
- wykonanie warstwy podsypkowej cem- piaskowej zagęszczonej mechanicznie o gr 5 cm
- ustawienie krawężników betonowych drogowych
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej gr 8 cm z wypełnieniem spoin piaskiem
- wykonanie poziomego i pionowego oznakowania parkingu
- miejscowe rozebranie istniejącej nawierzchni parkingu i ponowne położenie kostki z odzysku
- niwelacja terenu przyległego do parkingu /zdjęcie nadmiaru albo uzupełnienie ziemi, sianie trawy /.
- rekultywacja i przywrócenie terenu zajętego do prac remontowych do stanu przed remontem

III. WIZJA LOKALNA.

Zamawiający zaleca, aby oferenci dokonali wizji lokalnej w celu uzyskania wszelkich niezbędnych informacji o miejscu realizacji zamówienia, koniecznych do przygotowania oferty i zawarcia umowy. Wszelkie koszty związane z przeprowadzeniem wizji ponosi samodzielnie każdy oferent. Oferent ponosi wyłączną odpowiedzialność za treść uzyskanych informacji. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowości w przygotowaniu oferty oraz wyliczeniu ceny ofertowej, związane z nieodbyciem przez oferenta wizji lokalnej.

IV. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Termin wykonania prac do: 31.10.2017 r.

V. WARUNKI PŁATNOŚCI, GWARANCJI

1. Na zabezpieczenie kosztów usuwania wad, usterek lub niedoróbek, które zostaną ujawnione w okresie pierwszego roku po odbiorze, Zamawiający zatrzyma kaucję gwarancyjną w wysokości 5 % wartości robót brutto na danym zadaniu.
2. Po upływie okresu 1- roku od daty spisania protokołu końcowego i usunięciu ewentualnych wad, jakie ujawnią się w tym okresie, kaucja gwarancyjna stanowiąca zabezpieczenie należytego wykonania umowy – zostanie zwrócona Wykonawcy w wysokości nominalnej o ile nie wystąpi potrącenie ewentualnych kar umownych.
3. Termin płatności faktur: 30 dni od daty dostarczenia.
4. Okres gwarancji 5 lat.

VI. KRYTERIA WYBORU OFERTY

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny oferty:

- 90 % cena, 10 % udokumentowana dobra jakość i terminowość wykonanych prac i stosowanych materiałów.

VI WARUNKI PŁATNOŚCI, GWARANCJI

1. Na zabezpieczenie kosztów usuwania wad, usterek lub niedoróbek, które zostaną ujawnione w okresie pierwszego roku po odbiorze, Zamawiający zatrzyma kaucję gwarancyjną w wysokości 5 % wartości robót brutto.
2. Po upływie okresu 1 – roku od daty spisania protokołu końcowego i usunięciu ewentualnych wad, jakie powstały w tym okresie zabezpieczenie należytego wykonania umowy - kaucja gwarancyjna w wysokości nominalnej zostanie zwrócona Wykonawcy o ile nie wystąpi potrącenie z niej kar.
3. Termin płatności faktur: 30 dni od daty dostarczenia faktury.
4. Okres gwarancji 5 lat.

VII. OFERTA WINNA ZAWIERAĆ :

1. Nazwę i siedzibę oferenta oraz jego status prawny.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej wydane nie wcześniej niż 6 miesięcy przed datą przetargu.
3. Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o braku zaległości podatkowych /wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą ogłoszenia przetargu/.
4. Zaświadczenie z ZUS o niezaleganiu z płatnościami składek /wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą ogłoszenia przetargu/.
5. Oświadczenie o posiadaniu uprawnień, wiedzy i potencjału do wykonywania przedmiotu zamówienia oraz o zapoznaniu się z warunkami przetargu i specyfikacją.
6. Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych.
7. Kopia uprawnień w branży odpowiadającej przedmiotowi zamówienia oraz aktualne zaświadczenie o opłaceniu składek w Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa osoby, która z ramienia Oferenta będzie kierowała pracami.
8. Wymagane przepisami aktualne świadectwa i aprobaty na oferowane wyroby.
9. Polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności.
10. Wykaz zadań zrealizowanych w ostatnich 5 latach /zawierający ilości robót, terminy, miejsce wykonania robót/ wykonanych analogicznie do przedmiotu zamówienia - wraz z potwierdzeniem ich właściwego wykonania – referencjami.
11. Kopię dowodu wpłaty potwierdzające wpłacenie wadium i zakup specyfikacji.
12. Cenę wykonania wraz z kosztorysami szczegółowymi :
 - 1 m² remontu parkingu .

Uwaga!

cena 1m² musi zawierać całkowity koszt robót podstawowych i dodatkowych, które Oferent jest zobowiązany uwzględnić w kalkulacji, po dokonaniu szczegółowej wizji w terenie.

13. Nośniki kosztów r-g, Ko, Kz, narzut Zysku /z określeniem podstawy wyliczania narzutów/

Nie spełnienie chociażby jednego z w/w warunków skutkować będzie odrzuceniem oferty. Wszystkie dokumenty przedstawione w formie odpisów lub kserokopii muszą być poświadczone na każdej stronie za zgodność z oryginałem przez Oferenta.

Zamość, dn. 06.06.2017 r.

OPRACOWAŁ:

Jerzy Ejmocki

ZATWIERDZIŁ

Zastępca Prezesa

Jerzy Kość